ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «**ЛОБНЯ**»

Отчет по состоянию июнь 2009 года

Индустриальный парк «Лобня»

Общая площадь парка – 84 га.

17 км. к северу от Москвы

6 км. южнее международного аэропорта Шереметьево

Между федеральными трассами М10 (Санкт-Петербург) и А104 (Дмитров).

Суммарный объем инвестиций – более 400 миллионов Долларов США.

Преимущества

Близость крупных федеральных трасс;

Близость к международному аэропорту «Шереметьево»;

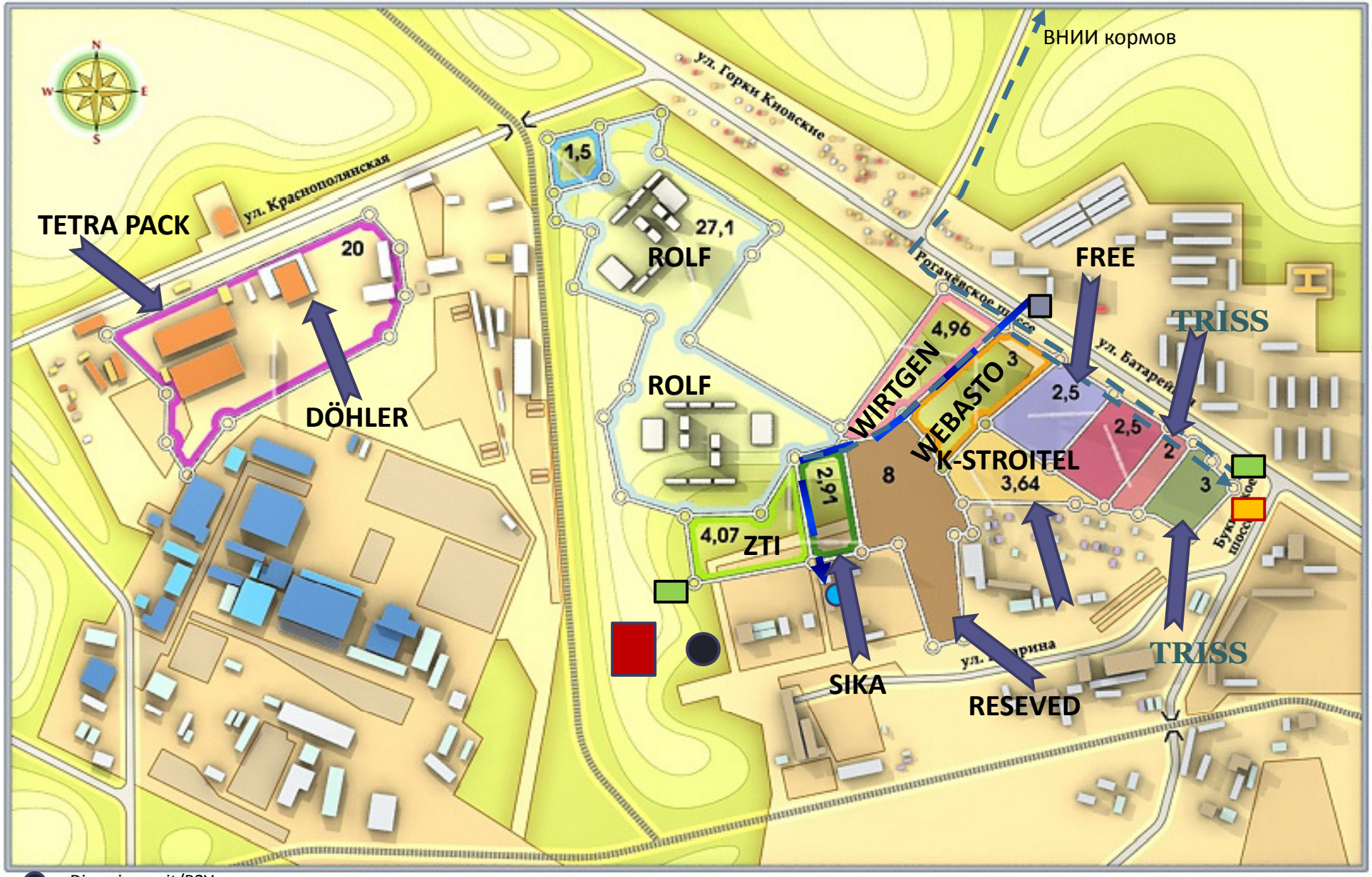
Парк расположен в центре промышленно развитой части Московской области;

Есть возможность подвести железнодорожную ветку;

Есть возможность подключения к коммуникациям и инфраструктуре г. Лобня

Использование квалифицированной рабочей силы г. Лобня

LOBNYA INDUSTRIAL AREA



Diversion unit/ВЗУ

Gas distribution substation/ГРП

Discharge point of storm water/
Точка приема ливневых вод

Sewerage station/канализационная станция

Electric power substation

Envisaged Savage/Проектируемая канализация

Envisaged Rain Water Manifold/Проектируемая коллектор для сброса ливневых вод

РОЛЬФ
ОТЛИЧНАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ОТЛИЧНЫХ ЛЮДЕЙ

ООО «РОЛЬФ»

Группа компаний **РОЛЬФ** является лидером по продаже и сервисному обслуживанию автомобилей на российском рынке в течение многих лет. Под маркой РОЛЬФ на данный момент работают 24 дилерских центра в Москве и Санкт-Петербурге. Портфель брендов компании включает в себя: Audi, Ford, Hyundai, Land Rover, Lexus, Mazda, Mercedes, Mitsubishi, Peugeot, Renault, Toyota и Volkswagen.

Рольф планирует открыть 7 новых дилерских центров до конца 2008 года, а к 2012 году собственная розничная сеть компании пополнится еще на 12 шоу-румов. Также компания планирует инвестировать в три новых сервисных центра по кузовному обслуживанию автомобилей.

Рольф Розница является частью Группы Компаний Рольф:

ООО «**РОЛЬФ Импорт**», эксклюзивный импортер автомобилей марки Mitsubishi на российском рынке;
ООО «**РОЛЬФ-Лоджистик**», логистический бизнес компании
ООО «**Ви Лав Партс**», дистрибуция запасных частей и автомобильных аксессуаров
ООО «**РОЛЬФ Пронто**», агент ряда ведущих страховых компаний и партнер банков, предоставляющих услуги по кредитованию
ООО «**БЛЮФИШ**».

ООО «ЗИКА»

ООО "Зика" - дочернее предприятие международного концерна Sika , ведущего мирового производителя материалов строительной химии. Sika работает в области химических продуктов тонкого органического синтеза, разделяя свою деятельность на следующие направления: строительная химия, мембраны, материалы для бетона, промышленность, дистрибуция.

Sika – это независимая Швейцарская группа, основанная в Цюрихе в 1910 г. Ее акции зарегистрированы на Швейцарской Бирже SWX с 1968. Сегодня это всемирная компания с 80 производственными и торговыми компаниями в более чем 65 странах. В России компания Sika с 2003 года.

Sika - это компания с сильной новаторской традицией, постоянно стремящаяся к новым уровням совершенствования. Это означает разработку новых технологий, которые открывают новые возможности для компании, ее специалистов, торговых партнеров и промышленности.

В настоящий момент Sika является одним из мировых лидеров по производству строительной химии. Качество материалов Sika подтверждает многолетний опыт применения их во всем мире, множество сертификатов, свидетельств, а также результаты испытаний, проведенные независимыми научными организациями в разных странах мира.

ООО «Виртген-Интернациональ-Сервис»

Фирма **Wirtgen International GmbH** является предприятием холдинга Wirtgen Beteiligungs-gesellschaft mbH и представляет его интересы в России, странах СНГ и Восточной Европе с представительствами и сервисными центрами во всех этих странах.
Первые дорожно-строительные машины фирмой Wirtgen были поставлены в Москву, Санкт-Петербург и Прибалтику уже в конце 70-х годов, а первым результатом сотрудничества стало совместное строительство в 1989 году автобанов Москва - Домодедово, Москва - Сергиев Посад, участков Волоколамского шоссе методом горячего ресайклинга а затем и дороги М-5 (Москва – Челябинск), где впервые применена технология холодного ресайклинга для укрепления обочин и расширения полотна дороги.

Для удобства работы с российскими заказчиками фирмой Wirtgen International GmbH было создано в 1996 году в Москве дочернее предприятие **ООО «Виртген-Интернациональ-Сервис»** со стопроцентным иностранным капиталом. Компания располагает большим складом запасных частей и сервисным цехом, в котором производится ремонт машин клиентов. Десятки специалистов проходят ежегодное обучение по обслуживанию и ремонту дорожной техники. География поставок обширна.

Общее количество поставленных в СНГ машин превышает 2000 шт., а оборот Wirtgen International GmbH только на российском рынке за 2007 год составил более 100 млн. евро. Количество сотрудников, занятых на предприятии в Москве составляет более 100 человек.
На головных и дочерних предприятиях, в представительствах и сервисных центрах Wirtgen Group, разбросанных более чем в 80 странах по всему миру, заняты около 4500 человек, а оборот составил в 2007 году более 1 млрд 400 млн. евро.

ООО «Вебасто РУС»

Кондиционеры

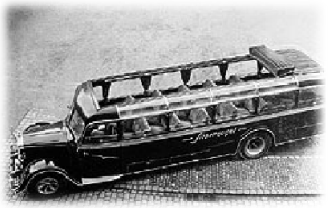
Фирма **"Вебасто Рус"** - Генеральный представитель "Вебасто" в России - осуществляет оптовые и розничные продажи, установку, адаптацию и обслуживание любой продукции "Вебасто" - предпусковых подогревателей и накрышных люков для всех типов транспортных средств, а также кондиционеров и автономных отопителей для микроавтобусов, грузовиков, автобусов, судов и спецтехники.

Люки

"Вебасто" росла вместе с автомобильной индустрией и начиная с 1930-х годов все больше ориентировалась на растущие потребности автовладельцев (а значит, и производителей) в самых разнообразных аксессуарах. В 1932 году фирма выпустила первые складные крыши для легковых автомобилей и автобусов (в начале 50-х крыши "Вебасто" были впервые оснащены электроприводом), в 1956 - первую стальную (вместо ранее выпускавшихся матерчатых), в 1967 - первую подъёмную, а в 1976 - первую в мире стеклянную сдвижную крышу. Своё лидерство в области накрышных систем "Вебасто" подтверждает и в последнее десятилетие: люки с электронным управлением и с солнечными батареями, стеклянные панорамные крыши, в том числе с интегрированными люками, металлические и стеклянные крыши-жалюзи.

Отопительные системы

"Вебасто" - одна из первых фирм, занявшихся проблемой оптимизации климата в автомобилях.
В настоящее время в отопителях и кондиционерах "Вебасто" воплощён целый "букет" новейших технологий, а с 1995 года совместно с автозаводами создаются комплексные климатические системы для автобусов и другой тяжёлой техники.



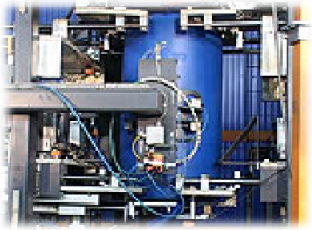
"Вебасто" была первым производителем, оснастившим (в 1976 г.) сдвижные крыши солнечными. В последние годы "Вебасто" использует свой опыт в области накрышных систем при разработке других движущихся элементов кузова - спойлерных и дверных систем нового типа.

ЗАО «Завод Тарных Изделий»

ЗАО «**Завод тарных изделий**» – динамично развивающееся предприятие по производству высококачественной, экономичной и экологически безопасной промышленной тары упаковки. Ассортимент Компании включает в себя 15 наименований пластиковой тары.
В настоящее время завод производит пластиковые бочки, бидоны, баки конической формы, канистры штабелируемые, канистры классической формы, а также устройства «клюв попугая» для захвата бочек.
С 2004 г. компания является единственным в России и странах СНГ лицензиатом международного консорциума Mauser (Германия).

Компания предлагает высококачественную пластиковую тару, предназначенную для транспортировки и хранения химической, нефтеперерабатывающей и пищевой продукции, в том числе опасных грузов.
Производимая тара сертифицирована на соответствие ГОСТу 26319 «Грузы опасные. Упаковка» и международным регламентам по перевозке опасных грузов групп упаковки I и II любым видом транспорта (сертификат U/N).

Вся тара поставляется только после строгой проверки и имеет надлежащую маркировку. Производство тары упаковки происходит на современном оборудовании из высококачественного, химически стойкого сырья, отличающегося оптимальным сочетанием прочности и эластичности, возможностью использования в широком температурном диапазоне, обеспечивающего экологическую безопасность продукции при перевозке опасных грузов.



ИСК «ТРИСС»

Инвестиционно-строительная компания "ТРИСС" работает на Российском рынке с 1995. К настоящему моменту ИСК "ТРИСС" является Холдингом и включает в себя две компании:
ЗАО "ТРИСС" - занимается девелоперской деятельностью и осуществляет работы по выполнению функций заказчика строительства, генерального подрядчика (лицензия № ГС-1-77-01-27-0-7721036052-013693-2).
ООО "ТРИСС-РИЭЛТИ" - занимается риэлторской деятельностью, а именно: реализует новостройки Москвы и ближайшего Подмосковья, оказывает полный спектр услуг на вторичном сегменте рынка недвижимости.

ООО «ФЕРОН»

ВИФЕРОН®
ЗДОРОВЬЕ МАТЕРИ И РЕБЕНКА

В 1996 году на базе НИИ имени Н. Ф. Гамалеи РАМН было организовано производство препаратов под брендом «***Виферон***», выпускаемых ООО «Ферон». ООО «Ферон» основали ученые, проводившие в отделе интерферонов института многолетние фундаментальные исследования возрастных особенностей системы интерферона у человека. В ООО «***Ферон***» продолжились изыскания по изучению системы интерферона у взрослых и детей, включая новорожденных и недоношенных, при различных инфекционно-воспалительных заболеваниях.

Параллельно с научной работой строился и развивался инженерный комплекс компании «***Ферон***», закупалось и устанавливалось современное оборудование, создавался «под ключ» весь цикл фармацевтического производства.
Многолетние усилия ученых и биотехнологов привели к созданию уникального противовирусного иммуномодулирующего препарата Виферон (суппозитории и мазь), единственного из данного класса, разрешенного для лечения не только взрослых, но и новорожденных детей (включая недоношенных) и беременных.

ООО «ТЕХСТАНДАРТ-С»

Основанная в 2002 году компания «ТехСтандарт-С», является альтернативным оператором связи, предоставляющим, как традиционные услуги телефонии, так и весь спектр высокотехнологичных коммуникационных услуг.

На сегодняшний день «ТехСтандарт-С» - это динамично развивающаяся компания, обладающая современной инфраструктурой, использующая в своей работе самые передовые технологии.

Клиенты «ТехСтандарт-С» имеют возможность получения полного комплекса телекоммуникационных сервисов – от внутризоновой телефонной связи до строительства защищенных корпоративных сетей, что максимально оптимизирует работу, поскольку не возникает необходимости обращения к другим операторам.

Являясь оператором внутризоновой телефонной связи, ООО «ТехСтандарт-С» напрямую взаимодействует со всеми операторами МГ и МН связи г. Москвы (ОАО «Ростелеком», ОАО «Межрегиональный Транзит Телеком», ООО «СЦС Совинтел» и т.д.).

ЗАО «К-СТРОИТЕЛЬ»

Строительная фирма **"К-Строитель"** основана в 1991г. квалифицированными специалистами в области инженерного строительства. За эти годы были построены десятки километров инженерных коммуникаций водопровода, водостока, канализации и теплосети открытым и подземным способами (продавливанием стальными футлярами, микротоннелированием, щитовой проходкой, направленным бурением и т.д) , много специальных сооружений и объектов подземной инфраструктуры города. Среди крупных и наиболее важных объектов для городского хозяйства Москвы, можно выделить участие в реконструкции Московской кольцевой автодороги, строительство внутригородской магистрали (третье транспортное кольцо), комплексное инженерное строительство подземных коммуникаций на территории г.Москвы в Юго-Западном, Западном, Юго-Западном , Северо-Восточном и других административных округах.